

# Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes



Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3,

Fernsprecher 5929

M I 4 - vj 2/71

Ausgegeben am 9. Juli 1971

## Preisindex für Bauwerke im Mai 1971

Die Bauleistungspreise haben von Februar bis Mai 1971 aufgrund von Lohn- und Materialkostenverteuerungen sowie der Erhöhung der Güternahstarife erneut einen kräftigen Auftrieb erfahren. Der Preisindex für Wohngebäude – Bauleistungen am Gebäude – im Saarland stieg in der angegebenen Zeit um 5,5 % auf 180,8 (1960 = 100). Diese Zuwachsrate ist die höchste seit Februar 1970, die gegenüber November 1969 6,6 % betrug. Die Verteuerungsquote in Jahresfrist von 10,0 % ist wegen des bereits höheren Ausgangsniveaus nicht so hoch wie im vergleichbaren Zeitraum des Vorjahres (Mai 1969 bis Mai 1970 + 15,0 %).

In der Zeit von Februar bis Mai 1971 erhöhten sich die Preise für Erd- und Grundbaurarbeiten um 6,3 %, für Rohbaurarbeiten um 7,1 %, für Ausbauarbeiten um 5,1 % und für haustechnische Anlagen um 1,1 %. Unter den einzelnen Bauarbeiten verlief die Entwicklung recht unterschiedlich. Überdurchschnittliche Preissteigerungen wurden u.a. für Mauerarbeiten (+ 8,6 %), Beton- und Stahlbetonarbeiten (+ 7,2 %), Putz- und Stuckarbeiten (+ 8,7 %), Fliesen- und Plattenarbeiten (+ 10,3 %) und Anstricharbeiten (+ 9,4 %) ermittelt.

Bei gewerblichen Betriebsgebäuden betrug der Anstieg gegenüber Februar 1971 7,1 % und gegenüber Mai 1970 10,1 %.

Statistische Berichte mit \*(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

# PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE <sup>1)</sup>

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Mai 1971 gegen	
	1969	1970	1970			1971			
	Durchschnitt		Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Mai 70	Febr. 71
<b>EINFAMILIENGEBÄUDE</b>									
<b>Erd- und Grundbauarbeiten</b>	140,2	160,8	162,8	163,1	163,1	163,7	174,0	+ 6,9	+ 6,3
Erdarbeiten	140,2	160,8	162,8	163,1	163,1	163,7	174,0	+ 6,9	+ 6,3
<b>Rohbauarbeiten</b>	147,2	168,8	171,0	171,3	172,2	175,2	187,0	+ 9,4	+ 6,7
Mauerarbeiten	157,2	183,6	187,1	187,3	187,8	188,8	204,7	+ 9,4	+ 8,4
Beton- und Stahlbetonarbeiten	139,8	159,3	161,2	161,4	161,4	163,0	174,4	+ 8,2	+ 7,0
Betonwerksteinarbeiten	153,7	182,0	185,5	185,5	185,5	192,4	204,8	+10,4	+ 6,4
Zimmerarbeiten	141,0	155,9	155,7	156,7	161,8	169,9	176,1	+13,1	+ 3,6
Dachdeckungsarbeiten	151,0	172,9	174,7	174,9	175,4	180,6	190,4	+ 9,0	+ 5,4
Klempnerarbeiten	138,9	151,2	151,6	152,1	152,8	160,3	161,7	+ 6,7	+ 0,9
<b>Ausbauarbeiten</b>	139,4	157,2	156,7	157,9	162,0	163,2	171,5	+ 9,4	+ 5,1
Putz- und Stuckarbeiten	135,8	153,7	155,0	156,1	157,3	158,2	171,9	+10,9	+ 8,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	136,6	150,9	153,7	154,6	154,6	154,6	170,5	+10,9	+10,3
Tischlerarbeiten	150,5	171,7	169,6	170,8	178,3	179,0	184,7	+ 8,9	+ 3,2
Schlosserarbeiten	145,7	163,1	163,7	163,7	169,1	169,8	169,8	+ 3,7	-
Verglasungsarbeiten	148,9	185,7	185,7	185,7	191,2	211,5	211,5	+13,9	-
Ofen- und Herdarbeiten	141,3	165,0	164,8	166,8	170,3	173,3	180,4	+ 5,5	+ 4,1
Anstricharbeiten	140,3	150,4	150,9	152,6	153,8	153,8	168,2	+11,5	+ 9,4
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	118,2	121,5	121,8	122,2	122,8	123,7	129,1	+ 6,0	+ 4,4
Klebearbeiten (Beläge)	93,5	99,9	98,9	101,0	101,3	101,9	105,2	+ 6,4	+ 3,2
<b>Haustechnische Anlagen</b>	143,8	164,1	162,0	163,4	169,5	184,1	185,1	+14,3	+ 0,5
Zentralheizungsanlagen	146,2	173,4	171,6	173,2	177,1	198,1	198,3	+15,6	+ 0,1
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	150,7	167,9	165,6	166,7	174,1	185,5	185,5	+12,0	-
Starkstromanlagen	128,1	144,1	141,7	143,6	151,1	161,2	165,2	+16,6	+ 2,5
Schwachstromanlagen	140,2	147,5	145,5	146,8	153,3	161,5	162,4	+11,6	+ 0,6
<b>Bauleistungen am Gebäude insgesamt</b>	143,9	164,0	164,7	165,5	168,1	172,0	181,1	+10,0	+ 5,3

1) Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Mai 1971 gegen	
	1969	1970	1970			1971		Mai 70	Febr. 71
	Durchschnitt	Mai..	Aug.	Nov.	Febr.	Mai			
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	136,7	157,6	159,5	159,5	159,5	160,0	169,9	+ 6,5	+ 6,2
Erdarbeiten	136,7	157,6	159,5	159,5	159,5	160,0	169,9	+ 6,5	+ 6,2
Rohbauarbeiten	146,4	168,5	170,9	171,2	171,6	173,6	186,5	+ 9,1	+ 7,4
Mauerarbeiten	155,0	180,5	184,0	184,4	184,5	185,6	201,6	+ 9,6	+ 8,6
Beton- und Stahlbetonarbeiten	139,7	159,9	161,9	162,1	162,1	163,7	175,7	+ 8,5	+ 7,3
Betonwerksteinarbeiten	154,5	183,0	186,5	186,5	186,5	193,4	205,6	+ 10,2	+ 6,3
Zimmerarbeiten	133,5	147,9	147,0	148,5	154,1	158,1	164,7	+ 12,0	+ 4,2
Dachdeckungsarbeiten	156,3	178,8	180,6	180,7	181,3	185,5	196,4	+ 8,7	+ 5,9
Klempnerarbeiten	138,9	151,2	151,6	152,1	152,8	160,3	161,7	+ 6,7	+ 0,9
Ausbauarbeiten	139,5	157,3	157,0	158,3	161,9	163,7	172,2	+ 9,7	+ 5,2
Putz- und Stuckarbeiten	135,4	153,1	154,3	155,4	156,6	157,7	171,6	+ 11,2	+ 8,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	136,6	150,9	153,7	154,6	154,6	154,6	170,5	+ 10,9	+ 10,3
Tischlerarbeiten	150,8	172,2	170,0	171,2	178,6	179,4	185,1	+ 8,9	+ 3,2
Schlosserarbeiten	145,5	162,7	163,4	163,4	168,7	169,2	169,2	+ 3,5	-
Verglasungsarbeiten	149,0	186,0	186,0	186,0	191,5	212,3	212,3	+ 14,1	-
Ofen- und Herdarbeiten	148,4	170,0	169,9	171,9	175,4	178,6	185,8	+ 9,4	+ 4,0
Anstricharbeiten	143,2	154,1	154,6	156,3	157,4	157,4	172,1	+ 11,3	+ 9,3
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	125,9	131,0	131,6	132,2	132,8	134,4	143,5	+ 9,0	+ 6,8
Klebearbeiten (Beläge)	99,7	106,3	105,0	107,7	108,0	109,0	112,7	+ 7,3	+ 3,4
Haustechnische Anlagen	141,4	158,0	155,7	157,5	163,6	176,5	177,6	+ 14,1	+ 0,6
Zentralheizungsanlagen	143,3	165,8	163,3	166,3	170,4	189,8	189,9	+ 16,3	+ 0,1
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	150,1	164,4	162,2	163,6	170,1	181,5	181,5	+ 11,9	-
Starkstromanlagen	126,7	142,5	140,2	141,8	149,0	159,0	162,8	+ 16,1	+ 2,4
Schwachstromanlagen	140,3	147,4	145,5	146,7	153,2	161,4	162,3	+ 11,5	+ 0,6
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	143,3	163,3	164,1	165,0	167,2	170,6	180,4	+ 9,9	+ 5,7

1) Einschl. Mehrwertsteuer

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGBÄUDE <sup>1)</sup>  
Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Mai 1971 gegen	
	1969	1970	1970			1971			
	Durchschnitt	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Mai 70	Febr. 71	
WOHNGBÄUDE INSGESAMT									
Erd- und Grundbauarbeiten	139,0	159,8	161,7	161,9	161,9	162,4	172,6	+ 6,7	+ 6,3
Erdarbeiten	139,0	159,8	161,7	161,9	161,9	162,4	172,6	+ 6,7	+ 6,3
Rohbauarbeiten	146,8	168,6	170,9	171,2	171,9	174,4	186,8	+ 9,3	+ 7,1
Mauerarbeiten	156,0	181,9	185,4	185,7	186,1	187,1	203,1	+ 9,5	+ 8,6
Beton- und Stahlbetonarbeiten	139,7	159,7	161,6	161,8	161,8	163,4	175,2	+ 8,4	+ 7,2
Betonwerksteinarbeiten	154,1	182,4	185,9	185,9	185,9	192,9	205,2	+10,4	+ 6,4
Zimmerarbeiten	138,8	153,6	153,2	154,4	159,7	166,6	172,9	+12,9	+ 3,8
Dachdeckungsarbeiten	153,3	175,5	177,3	177,5	177,9	182,8	193,0	+ 8,9	+ 5,6
Klempnerarbeiten	138,9	151,2	151,6	152,1	152,8	160,3	161,7	+ 6,7	+ 0,9
Ausbauarbeiten	139,4	157,2	156,8	158,1	161,9	163,4	171,8	+ 9,6	+ 5,1
Putz- und Stuckarbeiten	135,6	153,4	154,6	155,8	156,9	157,9	171,7	+11,1	+ 8,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	136,6	150,9	153,7	154,6	154,6	154,6	170,5	+10,9	+10,3
Tischlerarbeiten	150,6	171,9	169,7	170,9	178,4	179,1	184,9	+ 9,0	+ 3,2
Schlosserarbeiten	145,6	162,9	163,5	163,5	168,9	169,5	169,5	+ 3,7	-
Verglasungsarbeiten	149,0	185,9	185,9	185,9	191,4	212,2	212,2	+14,1	-
Ofen- und Herdarbeiten	145,4	167,8	167,7	169,7	173,2	176,4	183,5	+ 9,4	+ 4,0
Anstricharbeiten	141,7	152,2	152,7	154,4	155,5	155,5	170,1	+11,4	+ 9,4
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	121,8	125,9	126,4	126,9	127,5	128,7	135,8	+ 7,4	+ 5,5
Klebearbeiten (Beläge)	96,8	103,3	102,1	104,5	104,9	105,7	109,2	+ 7,0	+ 3,3
Haustechnische Anlagen	142,6	161,0	158,8	160,4	166,5	180,2	181,2	+14,1	+ 0,6
Zentralheizungsanlagen	145,0	170,4	168,4	170,4	174,4	194,7	194,8	+15,7	+ 0,1
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	150,3	166,0	163,7	165,0	171,9	183,3	183,3	+12,0	-
Starkstromanlagen	127,3	143,2	140,8	142,5	149,9	159,9	163,8	+16,3	+ 2,4
Schwachstromanlagen	140,2	147,5	145,5	146,8	153,3	161,4	162,4	+11,6	+ 0,6
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	143,6	163,6	164,4	165,2	167,6	171,3	180,8	+10,0	+ 5,5

1) Einschl. Mehrwertsteuer

# PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGEBÄUDE <sup>1)</sup>

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % Mai 1971 gegen	
	1969	1970	1970			1971			
	Durchschnitt	Mai	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Mai 70	Febr. 71	
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	122,2	141,2	142,8	142,8	142,8	143,1	151,9	+ 6,4	+ 6,1
Erdarbeiten	122,2	141,2	142,8	142,8	142,8	143,1	151,9	+ 6,4	+ 6,1
Rohbauarbeiten	131,9	155,0	157,2	157,9	158,1	159,9	172,9	+10,0	+ 8,1
Mauerarbeiten	148,4	174,4	177,5	177,7	179,1	179,5	193,9	+ 9,2	+ 8,0
Beton- und Stahlbetonarbeiten	127,3	149,8	151,7	152,6	152,5	154,3	167,4	+10,3	+ 8,5
Dachdeckungsarbeiten	117,7	134,0	136,0	136,0	136,0	143,5	148,2	+ 9,0	+ 3,3
Klempnerarbeiten	125,2	136,3	136,7	137,1	137,8	144,5	145,8	+ 6,7	+ 0,9
Ausbauarbeiten	126,2	140,9	141,4	142,1	145,2	148,4	155,6	+10,0	+ 4,9
Putz- und Stuckarbeiten	124,6	141,2	142,5	143,6	144,7	145,3	157,5	+10,5	+ 8,4
Fliesen- und Plattenarbeiten	123,1	136,0	138,5	139,3	139,3	139,3	153,6	+10,9	+10,3
Tischlerarbeiten	136,0	154,3	152,9	152,9	159,5	160,1	164,9	+ 7,8	+ 3,0
Schlosserarbeiten	124,3	138,2	138,4	138,4	143,1	144,8	144,8	+ 4,6	-
Verglasungsarbeiten	126,7	142,7	142,3	142,3	148,6	157,1	157,1	+10,4	-
Anstricharbeiten	132,8	143,9	144,4	145,9	146,9	146,9	160,7	+11,3	+ 9,4
Klebearbeiten (Beläge)	84,3	90,0	89,1	91,0	91,3	91,8	94,8	+ 6,4	+ 3,3
Haustechnische Anlagen	128,8	144,5	143,2	143,8	148,7	161,1	162,2	+13,3	+ 0,7
Zentralheizungsanlagen	131,5	147,4	146,7	146,5	149,6	163,7	163,8	+11,7	+ 0,1
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	136,8	153,4	151,2	152,0	159,5	170,0	170,0	+12,4	-
Starkstromanlagen	119,0	133,9	131,4	133,8	141,4	150,8	154,7	+17,7	+ 2,6
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	1) 130,8 2) 145,2	152,3 169,1	154,0 170,9	154,7 171,7	155,6 172,7	158,4 175,8	169,6 188,3	+10,1 +10,2	+ 7,1 + 7,1

1) Ohne Mehrwertsteuer

2) Einschl. Mehrwertsteuer

**PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE<sup>1)</sup>**  
**- PREISINDICES DER BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE -**

Zeit	Ein- familiengebäude		Wohngebäude insgesamt				
	Bauleistungen am Gebäude		davon				haus- techn. Anlagen
			Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten		
1960 = 100							
2. Halbjahr 1959	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
D 1960	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
D 1961	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
D 1962	111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
D 1963	116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
D 1964	122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2
D 1965	128,6	129,0	128,8	133,3	131,9	126,1	122,8
D 1966	132,4	132,6	132,5	133,4	134,7	130,5	129,1
D 1967	131,5	131,3	131,4	126,8	133,3	129,5	129,7
D 1968	138,3	138,0	138,2	133,5	141,1	135,0	135,7
D 1969	143,9	143,3	143,6	139,0	146,8	139,4	142,6
D 1970	164,0	163,3	163,6	159,8	168,6	157,2	161,0
D 1971							
1959 August	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
November	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960 Februar	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
Mai	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
August	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
November	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961 Februar	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
Mai	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
August	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
November	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962 Februar	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
Mai	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
August	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
November	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963 Februar	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
Mai	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
August	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
November	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964 Februar	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
Mai	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3
August	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0
November	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3
1965 Februar	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4
Mai	129,5	129,8	129,7	135,6	133,5	126,2	122,8
August	129,9	130,2	130,1	133,8	133,5	127,3	123,0
November	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,8	123,9
1966 Februar	130,8	131,2	131,0	133,5	133,0	129,3	127,1
Mai	133,1	133,2	133,2	133,4	135,6	130,9	129,4
August	133,0	133,1	133,1	133,5	135,3	130,9	130,0
November	132,7	132,9	132,8	133,1	134,9	130,8	130,0
1967 Februar	131,9	131,9	131,9	127,9	133,6	130,6	129,8
Mai	131,4	131,4	131,4	127,2	133,2	129,7	129,6
August	131,3	131,1	131,2	126,0	133,4	128,8	129,6
November	131,2	130,9	131,0	126,1	133,0	128,7	129,9
1968 Februar	137,1	136,8	137,0	131,7	139,4	134,2	135,5
Mai	137,5	137,3	137,4	133,0	140,3	134,1	135,1
August	139,3	139,0	139,1	134,4	142,2	136,0	136,1
November	139,3	138,9	139,1	134,8	142,3	135,7	136,1
1969 Februar	139,8	139,4	139,6	134,8	142,5	136,3	137,4
Mai	143,0	142,8	142,9	139,8	146,8	138,2	140,0
August	144,8	144,1	144,4	139,8	147,5	140,3	143,6
November	147,9	147,0	147,5	141,7	150,2	142,9	149,4
1970 Februar	157,7	156,8	157,3	153,5	160,5	152,1	158,2
Mai	164,7	164,1	164,4	161,7	170,9	156,8	158,8
August	165,5	165,0	165,2	161,9	171,2	158,1	160,4
November	168,1	167,2	167,6	161,9	171,9	161,9	166,5
1971 Februar	172,0	170,6	171,3	162,4	174,4	163,4	180,2
Mai	181,1	180,4	180,8	172,6	186,8	171,8	181,2
August							
November							

1) Einschließlich Umsatz - (Mehrwert-) steuer.

r Berichtigung